



## Снижение затрат на оплату тепловой энергии

Снижение социального напряжения  
Импортозамещение

# Проблема

Неоправданное  
потребление тепла  
домом

Температуру  
в квартире  
регулируют  
открывая окна

Недовольство  
граждан высокими  
коммунальными  
платежами



# Решение

Регулировка поступления  
теплоносителя в дома

Ограничение подачи теплоносителя в здание в течение 12 часов  
снижает потребление тепла в среднем на 30 % в месяц

Снижение потребляемого домом тепла

Ежедневная **регулировка** каждого  
дома **вручную** сотрудниками  
обслуживающей организации

Монтаж **АИТП** в каждом доме

Монтаж управляемой задвижки и  
ежедневная **регулировка всех домов**  
**диспетчерским центром**  
обслуживающей организации



высокие трудозатраты  
человеческий фактор



высокие трудозатраты



инвестиции- на один дом  
более 2 млн. руб.



низкие трудозатраты



инвестиции- на один дом  
не более 450 тыс. руб



инвестиции- нет

срок реализации - 1 год

срок реализации - 1 неделя

## диспетчерский центр



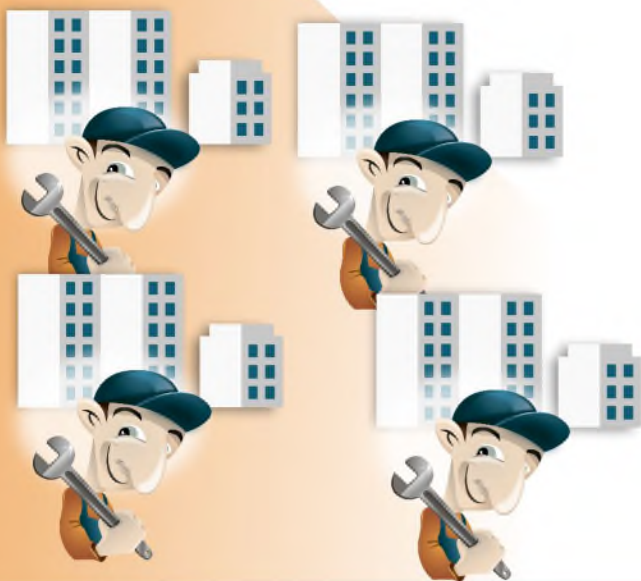
импульсно снижаем температуру в доме на 2-3С, когда жильцы спят и работают



возвращаем температуру в доме, когда жильцы просыпаются и возвращаются с работы

# Более 1000 домов одновременно





# СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ ДВУХ ВАРИАНТОВ РЕГУЛИРОВКИ ПОСТУПЛЕНИЯ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ В ДОМ

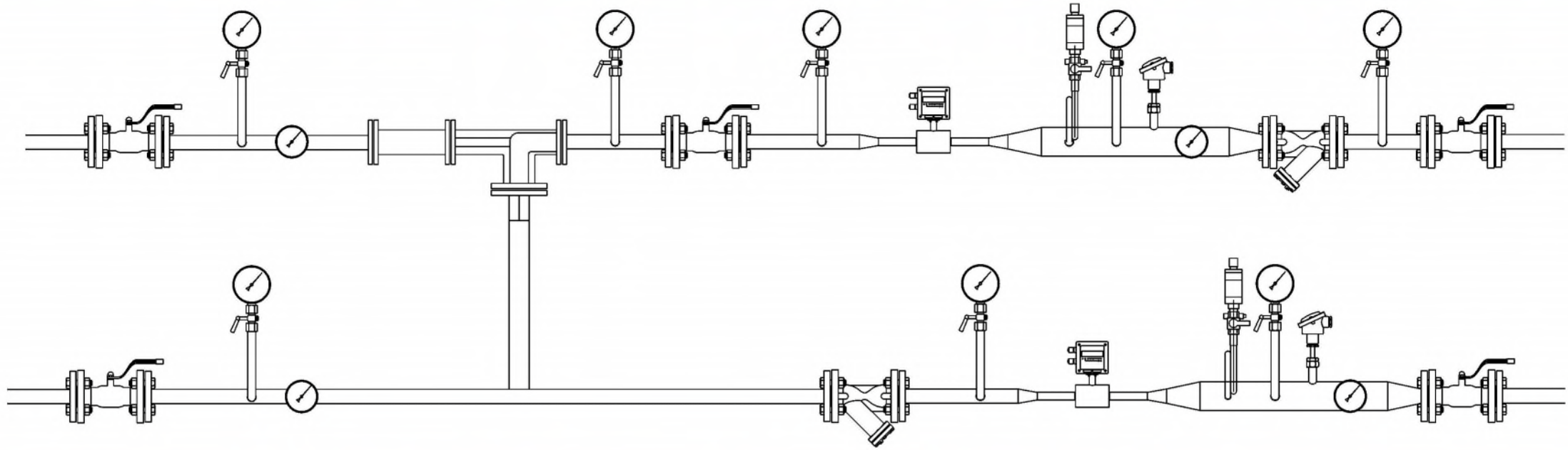


регулировка каждого дома вручную

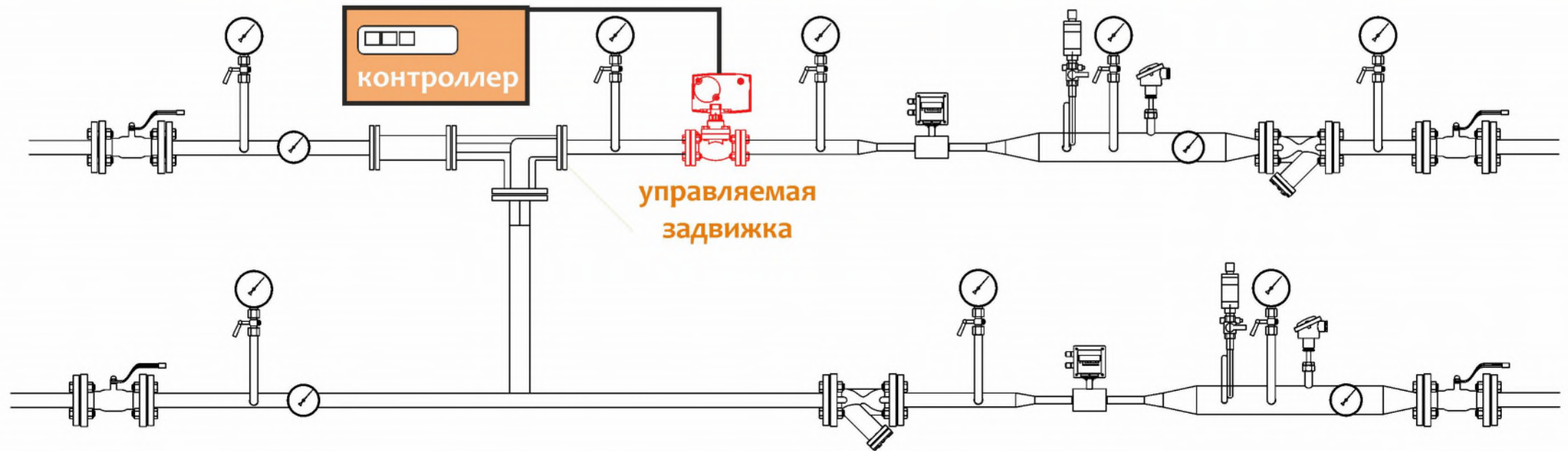
установка электромагнитной задвижки  
и регулировка диспетчерским центром

1 дом	<b>количество домов обслуживаемых одним сотрудником за раз</b>	1000 домов
да	<b>соблюдение графика теплоснабжения здания</b>	да
да	<b>сохранение режима работы теплосети</b>	да
работу с оборудованием проводит сантехник	<b>квалификация сотрудника, проводящего регулировку</b>	работу с оборудованием проводит инженер-теплофизик
дополнительное оборудование не требуется	<b>импортозамещение</b>	все оборудование российского производства
да	<b>человеческий фактор</b>	не влияет (при наборе статистики возможен перевод в полностью автоматический режим)

# схема монтажа оборудования в доме на текущий момент



# предлагаемая схема монтажа оборудования в доме



# Эксперимент

В декабре 2016 г подобный механизм регулирования опробован на нескольких домах в ЖКС №1 Колпинского района.



**Монтажные работы - 2 рабочих дня. Подходит для всех типовых домов**

Данный метод объединяет в себе плюсы автоматизированного теплового пункта и работы на доме посредством технического персонала, в части стоимости и скорости реакции на ситуацию, и избавлен от минусов этих же методов.

**Результат** - экономия тепловой энергии на домах составила **40%**

В среднем на дом (5 этажей, 4 подъезда) экономия за месяц составит 60 тыс. руб.

# Контакты

190020, Санкт-Петербург  
наб.Обводного канала,  
дом 150, офис 614

+7 (981) 830-17-17  
[www.myk7.ru](http://www.myk7.ru)